

## Överlåtelseavtal Sigtunatunneln

Angående överlåtelse av Sigtuna kommuns avloppstunnel (Sigtunatunneln) mellan Moralund och Löwenströmska sjukhuset i Upplands Väsby kommun till Käppalaförbundet.

### 1 Parter

Säljare: Sigtuna Kommun med organisationsnummer 212000-0225 via det helägda bolaget Sigtuna Vatten och Renhållning AB med organisationsnummer 556959-9516

Köpare: Käppalaförbundet med organisationsnummer 222000-0117

Nyttjare: Käppalaförbundet, Sigtuna kommun och Knivsta kommun

### 2. Bakgrund

Knivsta kommun avser att avleda sitt avloppsvatten till Käppalaförbundets anläggning via förbundets tunnelsystem. För att nå tunnelsystemet ansluts Knivsta kommuns avloppsvatten genom överföringsledningar till Sigtunatunneln i Sigtuna kommun. Därefter transporteras avloppsvattnet från både Sigtuna kommun och Knivsta kommun via tunneln till Käppalaförbundets huvudtunnel via en anslutning vid Löwenströmska sjukhuset i Upplands Väsby.

Eftersom Sigtuna kommun är medlem och Knivsta kommun avser att bli medlem i Käppalaförbundet och Sigtunatunnelns anläggning i huvudsak motsvarar Käppalaförbundets huvudtunnelsystem i konstruktion har parterna enats om att Käppalaförbundet bör överta Sigtunatunneln för framtida bruk.

För att säkerställa att övertagandet inte innebär några negativa konsekvenser för övriga medlemmar i Käppalaförbundet har följande förbehåll för övertagandet i och med detta avtals tecknande överenskommit.

### 3. Tunnelsträckning och mätning av flöden

Den övertagna tunneldelen sträcker sig från Moralund till Löwenströmska sjukhuset och är sammanlagt ca 13.000 meter lång. Det finns idag ca 18 olika påslag på huvudtunneln direkt eller indirekt via anslutna sidotunnlar. I bilaga 1 anges den övertagna tunnelanläggningen som utgör Sigtunatunnelns huvudsträckning (benämnd som Sigtunatunneln i detta avtal). Inga påslag eller bitunnlar ingår i överlåtelsen som endast avser de tunneldelar där spillvatten från Sigtuna kommun och Knivsta kommun leds gemensamt.

Med överlåtelsen av Sigtunatunneln följer även de vattendomar och servitut avseende rätten att ianspråka mark för Sigtunatunneln och dess tillgänglighet. Sigtuna kommun ska tillse att dessa rättigheter formellt överförs till Käppalaförbundet eller Käppalaförbundets fastighet. Sigtuna kommun står för de eventuella kostnader som detta medför.

Knivsta kommun förbinder sig att innan anslutning till Sigtunatunneln på egen bekostnad anordna en mätning av sina flöden som ansluts till Sigtunatunneln enligt anvisningar och godkännande från Käppalaförbundet.

### 4. Tunnelns skick

Tunneldelarna enligt bilaga 1 som överläts ska vara i gott skick och i vart fall motsvara det skick och kvalitet som Käppalaförbundets övriga tunnelanläggningar, vilket säkerställer låga framtida underhållskostnader för förbundet. Käppalaförbundet genomför därför innan övertagandet en besiktning av tunnelsystemet. Skulle brister eller avvikelser från förbundets tekniska standard

## Bilaga 3 Överlåtelseavtal Sigtunatunnel

uppmärksammas vid denna besiktning ska Sigtuna kommun på egen bekostnad omedelbart åtgärda dessa brister senast i samband med överlåtelsen enligt punkt 9 nedan.

I bilaga 2 till detta avtal finns en sammanställning över åtgärder som Sigtuna kommun ska genomföra för att säkerställa tunnelns skick vid övertagandet. Skulle brister ändå kvarstå äger Käppalaförbundet rätt att fakturera Sigtuna kommun faktiska kostnader för åtgärdande av kvarstående brister.

### 5. Anslutningar längs tunneln

Samtliga anslutningar på den övertagna tunneln ska kartläggas och inspekteras. Käppalaförbundet och Sigtuna kommun upprättar sedan vid behov avtal gällande påslagen i enlighet med den standard som förbundet tagit fram för anslutningar, om inte vid var tid gällande förbundsordning anger annat.

### 6. Ventilation av tunneln och påslag

Sigtunatunnelns system för ventilation, med ett undertryck enligt den standard som Käppalaförbundet tillämpar i sitt övriga tunnelsystem, ska överlåtas till Käppalaförbundet

### 7. Ekonomisk kompensation

Käppalaförbundet erlagger en krona (1 SEK) för övertagande av Sigtunatunneln med tillhörande ventilationsutrustning i enlighet med detta avtal.

### 8. Avtalets giltighet

Avtalet är villkorat av att det godkänns av Käppalaförbundets förbundsfullmäktige samt dess medlemskommuner, Sigtuna kommun, Sigtuna Vatten och Renhållning AB samt Knivsta kommun genom lagakraftvunna beslut, samt att giltighetsvillkoren i anslutningsavtal mellan Knivsta kommun och Käppalaförbundet har blivit uppfyllda.

### 9. Tidpunkt för överlåtelsen

Överlåtelse av Sigtunatunneln fullbordas det datum då Knivsta kommun ansluter sitt avloppsvatten till anslutningspunkten (på sätt som närmare anges och definieras i anslutningsavtalet mellan Knivsta kommun och Käppalaförbundet) och börjar leverera avloppsvatten till Käppalaförbundets anläggning. På den nämnda dagen övergår äganderätten och ansvaret för tunnelanläggningen till Käppalaförbundet.

### 10. Tvister

Tvister med anledning av detta avtal löses i första hand med förhandlingar mellan parterna, i andra hand med hjälp av medling mellan parterna och av från Lidingö kommun utsedda medlare och i sista hand av svensk domstol.

Bilagor till detta avtal:

Bilaga 1 Ritningar, kartor och beskrivningar över övertagen egendom

Bilaga 2 Brister i egendomen att åtgärda innan övertagande

Lidingö xxxx-xx-xx

Käppalaförbundet

Sigtuna kommun

Sigtuna Vatten och Renhållning AB

Knivsta kommun